

Số: /QĐ-XPHC

Thiệu Quang, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THIỆU QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xử lý vi phạm hành chính; số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử lý vi phạm hành chính; số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ và Nghị định số 120/2021/NĐ-CP ngày 24/12/2021 của Chính phủ quy định chế độ áp dụng biện pháp xử lý hành chính giáo dục tại xã, phường, thị trấn; số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 02/BB-VPHC lập ngày 06/4/2026;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Thiệu Quang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân có tên sau đây:

Họ và tên: Lê Doãn Huy

Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 09/9/1969

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do

Nơi ở hiện tại: Thôn Trí Cường 1, xã Thiệu Quang, tỉnh Thanh Hóa.

Số định danh cá nhân/Hộ chiếu: 0380 6901 2009; ngày cấp: 19/4/2021;
Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã có hành vi vi phạm hành chính: Sử dụng đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp (không phải đất ở) mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép (Tự ý đổ đất san lấp một phần thửa đất số 169, tờ bản đồ số 21 thuộc bản đồ địa chính xã Thiệu Quang là đất nuôi trồng thủy sản sang làm đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại thôn Trí Cường 1, xã Thiệu Quang mà không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép) với diện tích vi phạm đất là: 590 m² (từ 0,05 héc ta đến dưới 0,1 héc ta).

3. Quy định tại điểm b Khoản 1 Điều 10 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 4 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ về xử lý vi phạm hành chính trong Lĩnh vực đất đai: “b) *Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng đối với diện tích đất từ 0,05 héc ta đến dưới 0,1 héc ta;*”

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Mức phạt **7.500.000 đồng** (*Bằng chữ: Bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

b) Hình thức phạt bổ sung: không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm (di dời toàn bộ sỏi cát, đá, gạch, vật liệu xây dựng ra khỏi khu đất đã tập kết; thu dọn, vệ sinh môi trường khu đất tập kết, trả lại tình trạng ban đầu của đất).

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này. Hết thời gian trên nếu ông Lê Doãn Huy không thực hiện thì sẽ thực hiện cưỡng chế theo quy định của pháp luật, chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả ông Lê Doãn Huy phải chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Lê Doãn Huy là cá nhân vi phạm để chấp hành quyết định xử phạt này.

Ông Lê Doãn Huy có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Lê Doãn Huy không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày

chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Ông Lê Doãn Huy bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt vào ngân hàng thương mại nơi Kho bạc Nhà nước khu vực XI (Phòng giao dịch số 5) mở tài khoản theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau: Tài khoản thu ngân sách: số 7111.4.1136448; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt: 1142079; Mã chương 830; Mã nội dung kinh tế 4949 mở tại Kho bạc Nhà nước khu vực XI – Phòng giao dịch số 5 trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

b) Ông Lê Doãn Huy có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng Giao dịch số 5 – Kho bạc Nhà nước khu vực XI để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Chánh Văn phòng HĐND & UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Trưởng Công an xã; Tổ quản lý trật tự xây dựng xã Thiệu Quang và ông Lê Doãn Huy để biết và phối hợp thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Thường trực Đảng ủy; HĐND xã (để b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Công an xã Thiệu Quang;
- Các phòng: Kinh tế, Văn hoá – Xã hội;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Trịnh Hà Hoàng Linh

Quyết định đã giao trực tiếp cho cá nhân bị xử phạt vào hồi.....giờ.....phút,
ngày/...../2026.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)